

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-20

Общая площадь дома м2 - 4 312,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	183 535,09	160 557,86	51 787,38	4 324,04	22 164,07	36 794,73	459 163,17
2	Начислено	1 488 768,97	1 223 366,62	464 816,98	28 965,85	216 294,32	347 032,02	3 769 244,76
3	Оплачено	1 473 349,70	1 161 506,78	476 806,30	31 057,02	207 233,83	327 259,57	3 677 213,20
4	Задолженность на конец года	198 954,36	222 417,70	39 798,06	2 232,87	31 224,56	56 567,18	551 194,73
5	Выполнено работ	1 608 288,84						1 608 288,84

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	208 316,86
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	2 055,86
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	296,59
1.8.	Транспортные услуги	5 883,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	4 200,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	194 970,91
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	910,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	9 267,51
5.1.	Акарицидная обработка	798,51
5.2.	Дезинсекция	2 859,48
5.3.	Дератизация	5 609,52
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	193 832,95
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	45 976,81
10	Обслуживание сантехнического оборудования	362 725,44
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	131 947,20
10.2.	Аварийное обслуживание	230 778,24
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	81 238,08
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	247 722,52
15.1.	Уборка придомовой территории	146 799,76
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	100 922,76
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	13 870,39
17	Управление	370 746,28
17.1.	Фонд оплаты труда	129 654,55
17.2.	Страховые взносы	39 155,67
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	62 298,17
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	42 769,44
17.5.	Накладные расходы	96 868,44
	Итого	1 608 288,84

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.